



LOFT MACHALÍ DOWNTOWN

Patrimonio en mi ciudad



PATRIMONIO EN MI CIUDAD

En el corazón del barrio patrimonial de Yungay, se encuentra Loft Machalí Downtown, un proyecto pensado en la vida de hoy y en tus necesidades.

Espacios de alto estándar, tecnología de vanguardia y cuidado con el medio ambiente, convierten hoy a Loft Machalí Downtown en la alternativa más potente de la comuna de Santiago como oportunidad de inversión. Un proyecto superior en un barrio patrimonial.

Loft Machalí Downtown, es un edificio de 5 pisos que cuenta con 13 departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios en tipologías normal, dúplex o loft de 37 a 52 m² con infraestructura de vanguardia. Cuenta con un local comercial en el primer piso.

ARQUITECTURA HISTÓRICA Y VANGUARDISTA

INMEJORABLE UBICACIÓN EN ZONA TÍPICA DEL BARRIO YUNGAY

Desde Loft Machalí Downtown, podrás descubrir y reencantarte con el casco histórico, bohemio y artístico, de la zona norponiente de la comuna y ciudad de Santiago.

Es un sector que se valoriza año a año, con variedad de actividades a su alrededor, siendo una gran oportunidad económica y aspiracional para que en los próximos años se convierta en lo que se han transformado los barrios Italia y Lastarria.

El año 2009, el barrio Yungay fue reconocido como zona típica por el Consejo de Monumentos Nacionales manteniendo como tradición características propias frente a la modernización actual.

“POR EL BARRIO QUE SOÑAMOS”

CONECTIVIDAD EN TU BARRIO

Excelente conectividad a 7 minutos caminando de estación de metro Quinta Normal.

Además, se encuentra emplazado en un entorno con gran cantidad de parques, museos (De la Memoria, Ciencia y Tecnología, Ferroviario y de Historia Natural), restaurantes icónicos (Peluquería Francesa, Espacio Gárgola, Cervecería Nacional, Fuente Mardoqueo) y centro culturales (Casona Y, Teatro Nave, Teatro Novedades y Matucana 100) Hospital San Juan de Dios, entre otros.

Todo esto entorno a la icónica Plaza Yungay

HUÉRFANOS 2992 - SANTIAGO





**CONECTIVIDAD
EN TU BARRIO**





TU ESPACIO TU COMODIDAD

VANGUARDIA AL SERVICIO DE TU COMODIDAD

Vanguardia, diseño y arquitectura de alto estándar, son conceptos que definen los espacios del proyecto Loft Machalí Downtown. Encántate con sus detalles.

- Seguridad 24 horas
- Hall de acceso con conserjería
- Quincho
- Sala Multiuso
- Biciletero
- Patio interno

DEPARTAMENTOS CON ADECUADOS ESPACIOS

Distribución, modernidad, diseño y comodidad, con el objetivo de hacer más eficiente y especial cada uno de los espacios.

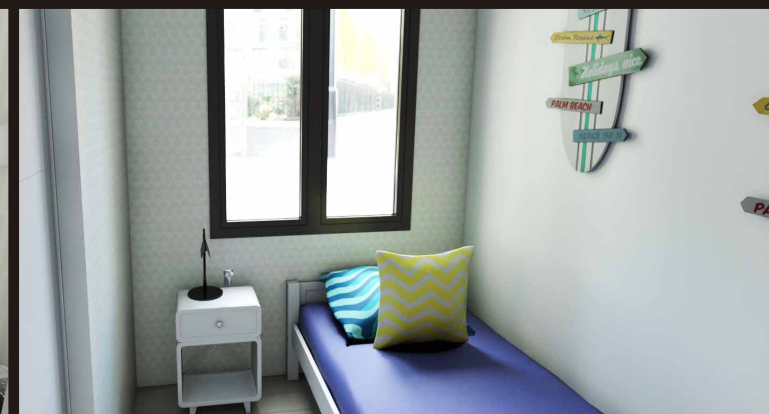
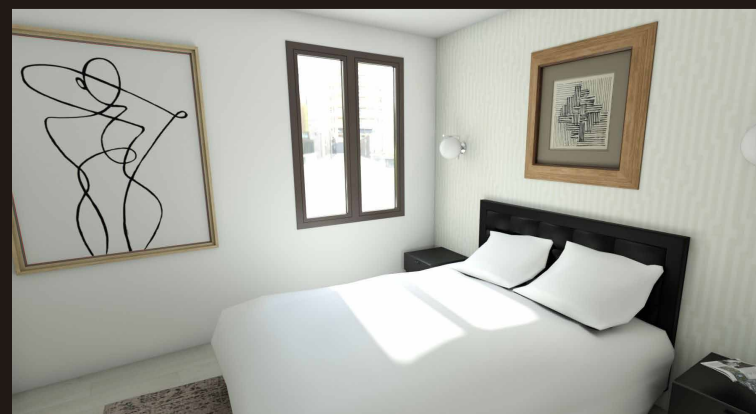
- Piso de porcelanato en áreas comunes
- Terminaciones de Alto Estándar
- Iluminación led
- Ventanas de termopanel
- Aislación térmica
- Cocina con kit full electric

DEPARTAMENTO - 2 DORMITORIOS - 2 BAÑOS

DEPTO. DE 1 PLANTA 52,05 M²

SUPERFICIE TOTAL: 52,05 M²

ORIENTACIÓN: NORORIENTE



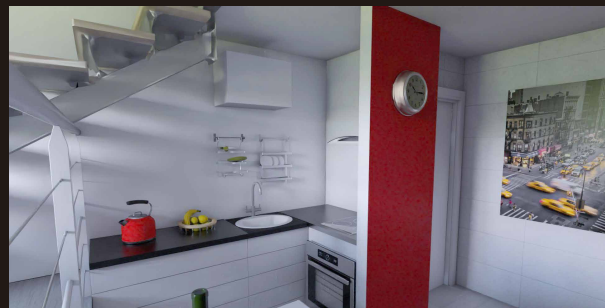
LOFT- 1 DORMITORIO- 1 BAÑO

LOFT DE 2 PLANTAS ABIERTAS 40,36 M² +

TERRAZA 3,68 M²

SUPERFICIE TOTAL: 44,04 M²

ORIENTACIÓN: NORPONIENTE



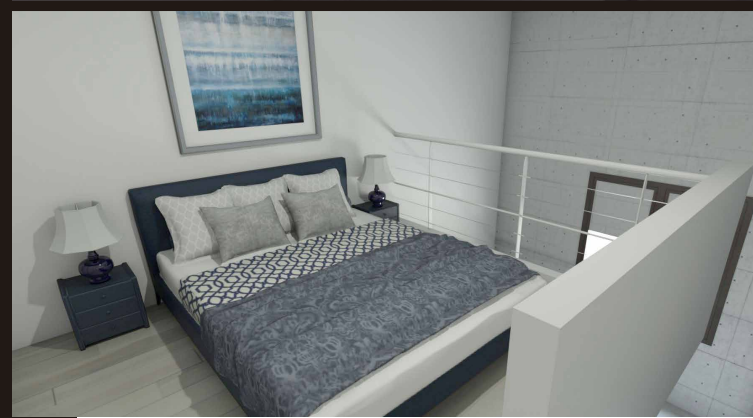
LOFT MACHALÍ
DOWNTOWN



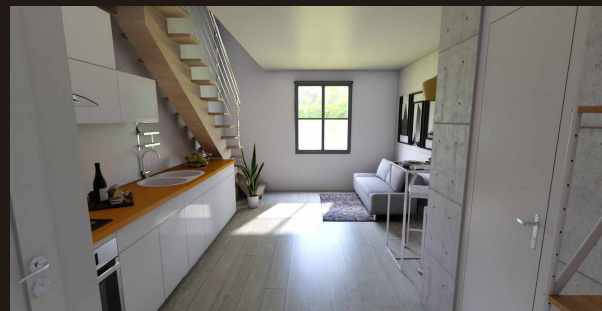
PLANTA LOFT 1 PISO



PLANTA LOFT 2 PISO + TERRAZA



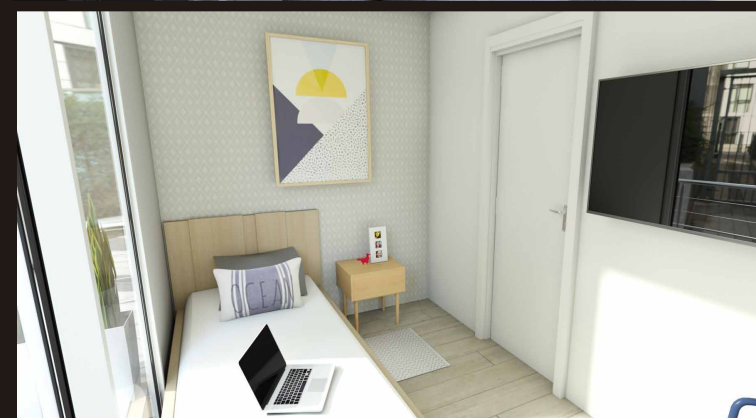
DÚPLEX - 2 DORMITORIOS - 2 BAÑOS
DÚPLEX 2 PLANTAS CERRADAS 48,62 M² +
TERRAZA 3,68 M²
SUPERFICIE TOTAL: 52,3 M²
ORIENTACIÓN: NORPONIENTE



PLANTA DÚPLEX 1 PISO



PLANTA DÚPLEX 2 PISO + TERRAZA





LOFT MACHALÍ DOWNTOWN

Patrimonio en mi ciudad



WWW.UNDURRAGAMARIN.COM

INFO@UNDURRAGAMARIN.COM

TELÉFONO DE VENTAS: +56 9 7791 4819

PROPIETARIO: INMOBILIARIA UNDURRAGA Y MARIN.